

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PARAÍSO
GESTÃO 2025 A 2028

TERMO DE APOSTILAMENTO

AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO Nº 058/2026

Art. 136 da Lei nº 14.133/2021

Pelo presente instrumento, a **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO PARAÍSO/MA**, inscrita no CNPJ sob o nº 01.597.629/0001-23, representada pela Secretária Municipal de Saúde, Sra. **Marisa Elanne Damasceno de França**, Portaria nº 005/2025, doravante denominada **CONTRATANTE**, e **ELIANE GOMES PEREIRA**, CPF nº 028.931.141-13, doravante denominada **LOCADOR**, firmado em 08 de abril de 2026, no valor mensal de R\$ 1.518,00 (mil quinhentos e dezoito reais), totalizando R\$ 18.216,00 (dezoito mil, duzentos e dezesseis reais), têm entre si justo e acordado o presente Termo de Apostilamento, nos termos do art. 136 da Lei nº 14.133/2021, para proceder às seguintes retificações:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DA RETIFICAÇÃO DO ÓRGÃO CONTRATANTE E CNPJ

Onde constava no contrato original: "[...] o **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**, inscrito no CNPJ sob o nº 14.588.101/0001-30 [...]"

Passa a constar: "[...] a **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**, inscrita no CNPJ sob o nº 01.597.629/0001-23 [...]"

CLÁUSULA SEGUNDA - DA RETIFICAÇÃO DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Onde constava no contrato original:

Entidade: 04 - Fundo Municipal de Saúde

Poder: 02 - Poder Executivo

Unidade Orçamentária: 021601 - Fundo Municipal de Saúde

Função: 10 - Saúde

Subfunção: 244 - Atenção Básica

Programa: 0210 - Gestão em Saúde Básica

Projeto/Atividade: 2031 - Manutenção do Fundo Municipal de Saúde

Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física

Saldo de Dotação: R\$ 209.974,82

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PARAÍSO
GESTÃO 2025 A 2028

Passa a constar:

Poder: 02 - Executivo

Unidade Orçamentária: 01 - Secretaria Municipal de Saúde

Função: 04 - Saúde

Subfunção: 122 - Administração Geral

Programa: 0052 - Administração Geral

Projeto/Atividade: 2027 - Manutenção da Secretaria de Saúde

Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00 - Outros Serviços de Terceiros -
Pessoa Física

Saldo de Dotação: R\$ 583.000,00 (quinhentos e oitenta e três mil
reais)

CLÁUSULA TERCEIRA - DA RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato de Locação de Imóvel Urbano nº 058/2026 que não foram expressamente modificadas pelo presente instrumento.

São João do Paraíso/MA, 13 de maio de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br MARISA ELANNE DAMASCENO DE FRANÇA
Data: 14/05/2026 10:18:26-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

MARISA ELANNE DAMASCENO DE FRANÇA

Secretária Municipal de Saúde - Portaria nº 005/2025

CONTRATANTE

Código identificador: 6ec416d8269fb93529abbce5b1343d02

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PARAÍSO

PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DÍVIDA

PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DÍVIDA

Secretaria Municipal de Finanças — 08 de maio de 2026

Processo: Nº 2026.05.08.0006
Objeto: Indenização por ocupação de fato do imóvel situado na Rua Argemiro Aguiar de Azevedo, nº 25, Alto Bonito, São João do Paraíso - MA, no período de 21 de março de 2026 a 16 de abril de 2026, em razão de lapso temporal entre o distrato do Contrato nº 003/INEX/003/2024 e o início do Contrato de Locação nº 065/2026.
Fundamento Jurídico: Art. 884 do Código Civil Brasileiro; Princípio da Vedação ao Enriquecimento Sem Causa; Jurisprudência consolidada do STJ.
Valor: R\$ 1.372,39 (um mil, trezentos e setenta e dois reais e trinta e nove centavos).
Período: 21 de março de 2026 a 16 de abril de 2026 (27 (vinte e sete) dias).
Credor: RONNIERE SANTOS FONSECA — CPF nº 016.484.533-09.

Dotação Orçamentária:

Unidade Orçamentária: 021301 - Secretaria Municipal de Finanças
Programa/Atividade: 04.123.1203.2086.0000 - Manutenção da Secretaria de Finanças
Elemento de Despesa: 3.3.90.93.00 - Indenizações e Restituições

São João do Paraíso — MA, 08 de maio de 2026.

Publicado por: ILTON RODRIGUES DE SOUSA

Código identificador: fef942f706ab5fbe0165cca06410520f

[REDACTED]