

Município de
Porto Franco



Comarca de
Porto Franco

ESTADO DO MARANHÃO

Manoel Messias Alves Bezerra

Tabelião e Escrivão Efetivo

CPF 008.081.053-53

Fone: (098) 733-1271

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

CGC: 06.067.102/0001-00

Praça Getúlio Vargas, 21

Gilca Albes Bezerra
Escrivente Juramentada Substituta

Kleber Albes Bezerra
Escrivente Juramentado

NOTAS - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Protesto de Letras - Mais Anexos do 1º Ofício

MATRICULA Nº 140

DATA: 15/12/1 998

CERTIFICO, que à folha 140 do Livro REGISTRO GERAL / 2A-01, foi, nesta data, feita matricula do seguinte imóvel: - Uma casa coberta de telhas e tapada com paredes de alvenarias, piso em cimento, contendo três portas de frente, quatro compartimentos, medindo 08 metros de frente e de fundo, por 10 ditos nas laterais, edificada sobre parte do terreno que mede 08 metros de frente e fundo por 33 ditos nas laterais, limitando-se ao Norte, com fundos de quinta de Francisco Airto de Azeredo; ao Sul, com a Rua do Comercio; a Leste, com a casa de propriedade de José Coelho da Fonseca e a Oeste, com a casa de José Coelho da Fonseca, situado à referida Rua do Comercio, na cidade de São João do Paraíso, Termo Judiciário, desta Comarca. - Proprietário: - RAIMUNDO NONATO SOARES DA SILVA, casado com IRANEIDE AGUIAR DA SILVA, brasileiro, agricultor, portador da C.I. RG. nº 1414.125-SSP - MA., inscrito no CPF/MF sob nº 093 453 021-15, domiciliado e residente à Rua do Comercio, nº 818, na cidade de São João do Paraíso, deste Estado. - Registro anterior: - Transcrição nº437, fl. 137 do Livro REGISTRO GERAL 2A-02, deste Cartório. - Eu, (a) Manoel Messias Alves Bezerra, Oficial, subscrevi.

R-1-140 - Feito, em 15 de dezembro de 1 998. - Por escritura pública / de venda e compra, no valor de R\$-3.000,00 (tres mil reais), passada em 03 de novembro de 1 998, à fl. 156 do Livro nº 12, pelo Tabelião Cândido Bastos Filho do 2º Ofício, desta Comarca, o proprietário adquiriu o imóvel constante desta matricula - 140, por compra feita a Vicente Ribeiro Sobrinho e sua mulher Maria Lindalva Ribeiro, brasileiros, agricultores, inscritos no CPF/MF sob nº 038 324 223/15, domiciliados e residentes na cidade de São João do Paraíso, deste Estado. - Eu, (a) Manoel Messias Alves Bezerra, Oficial, subscrevi.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Manoel Messias Alves Bezerra

TABELIÃO DE NOTAS

Gilca Albes Bezerra

ESCRIVENTE JURAMENTADA SUBSTITUTA

Kleber Albes Bezerra

ESCRIVENTE JURAMENTADO

PORTO FRANCO

O referido é verdade e dou fé.

Porto Franco, 15 de dezembro de 1 998.

O Oficial,

(Manoel Messias Alves Bezerra).



ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PARAÍSO

Lei Estadual 6.158/94

01 597 620 / 0001 - 23

Prefeitura Municipal de São João
do Paraíso - MA.

Rua do Comércio, 150

CEP 65.970-000

São João do Paraíso - MA.

CERTIDÃO

A, Prefeitura Municipal de São João do Paraíso-MA.

usando de suas atribuições legais e na forma da lei CERTIFICA, em vista do despacho do senhor
Prefeito, exarado em petição de 03 de Novembro de 19 98, que revendo os diversos livros
desta repartição, neles não encontrou nenhum débito em nome de VICENTE RIBEIRO SOBRINHO e sua
mulher MARIA LINDALVA RIBEIRO estando assim, o
mesmo quites com a Fazenda Municipal.

São João do Paraíso, 03 de Novembro de 19 98

Gilberto Araújo da Costa

FUNCIÓNÁRIO

VISTO

Em 03 / 11 / 19 98

Gilberto Araújo da Costa

Chefe de Setor de Cadastro

Prefeito

C.P.F. 179.437.961-15

REPÚBLICA



BRASIL

ESTADO DE Maranhão
COMARCA DE Porto Franco
MUNICÍPIO DE " "
DISTRITO DE Séde

Cândido Bastos Filho

TABELIÃO

LIVRO Nº 12

FLS. 156

1º TRASLADO

ESCRITURA DE VENDA E COMPRA – VALOR R\$3.000,00

SAIBAM quantos esta pública escritura virem, que no ano do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo de mil novecentos e noventa e oito (1.998) aos Três (03) : * : * : * : dias do mês de Novembro (11) do dito ano, nest a cidade de // Pôrto Franco, Séde e Comarca do mesmo nome : * : * : * : * : * do Estado de Maranhão : * : * : * em o Cartório do 2º Ofício, perante mim Tabelião de Notas : * : * : * : * : * e das duas testemunhas adiante nomeadas e no final assinadas, compareceram partes entre si, justas e contratadas a saber, de um lado, como outorgante s vendedores VICENTE RIBEIRO SOBRINHO, e sua mulher, MARIA LINDALVA RIBEIRO, brasileiros, agricultores, inscritos no CPF sob o número 038 324 223-15, residentes e domiciliados na cidade de "São João do Paraíso", Maranhão, e do outro lado como outorgado comprador RAIMUNDO NONATO SOARES DA SILVA, / brasileiro, agricultor, casado com Iraneide Aguiar da Silva, portador da CI-RG sob o nº 1.414.125-SSP-MA e inscrito no CPF sob o nº 093 455 021-15, residente na rua do "Comércio", nº 818, na / mesma cidade de "São João do Paraíso", Ma., todos conhecidos :



todos conhecidos de mim Tabelião de Notas : * e das duas testemunhas referidas; do que dou fé. E, perante estas pelos outorgantes vendedor es me foi dito que, a justo título são senhor es e legítimos possuidor es DE UMA CASA coberta de Te-

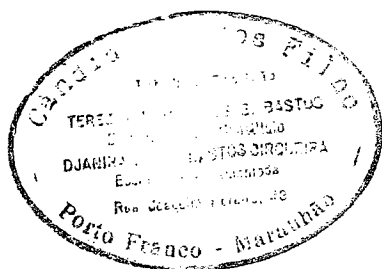


receber neste ato dele outorgado em moeda corrente deste País que contaram e acharam exata, da qual dá o a o mesmo comprador plena, geral e irrevogável quitação de pag os e satisfeitos para nunca mais o repetir, desde já transfere m lhe toda a posse, jús, domínio, direito e ações que exercia m sobre os bens ora vendidos, para que dele mesmo comprador use ,goze e disponha livremente como seu

ante as mesmas testemunhas, me foi dito que aceitava a presente venda e esta escritura em todos os expressos termos, exibindo-me os seguintes documentos de impostos pagos do seguinte teor:-

Orgão do Municipio:- Prefeitura Municipal de São João do Paraíso-Ma., documento de arrecadação:- Dam II.- Exercício.- 1.998.- Nome do Contribuinte:- Raimundo Nonato Soares da Silva.- valor:- R\$60,00.- Elemento para lançamento:- Transmissão de bens Inter Vivus- Autenticação mecânica.- Banco do Estado do Maranhão-

Assim o disseram : * : * : * : * : * : * : * : * : * : * : * : *



Assim o disseram e dou fé. A pedido das partes lavrei esta escritura, a qual, feita e lhes sendo lida, na presença das testemunhas, acharam-na conforme, outorgaram, aceitaram e assinam com as duas testemunhas a tudo presentes e que são: Maria do Amparo Barros Bandeira e Luzia Madeiro Neponucena, brasileiras, solteiras, auxiliares de / Cartório e escritório, minhas conhecidas e residentes nesta cidade. Eu, Cândido Bastos Filho, Tabelião de Notas, a escrevi, dato e assino.- Pôrto Franco (Ma), 03/11/1.998.- (a) Vicente Ribeiro Sobrinho, Maria Lindalva Ribeiro, Raimundo Nonato Soares da Silva, Maria do Amparo Barros Bandeira, Luzia Pereira da Silva e Cândido Bastos Filho.- Tabelião. Era/ só o que se continha em a referida escritura que bem e fielmente para aqui transcrevi para o /

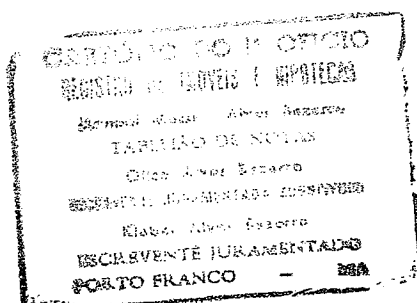
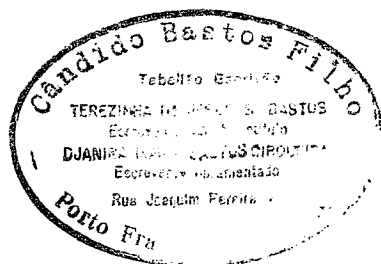
para aqui do próprio original, nesta mesma data a qual me reporto e dou fé. Eu, Cândido Bastos Filho, Tabelião de Notas, a datilografei e subscrevo, dato e assino em público e raso.

Pôrto Franco (Ma), 03 de novembro de 1.998.

Em test: B. J., da verdade.

Cândido Bastos Filho
(Cândido Bastos Filho)

TABELIÃO.



PROTOCOLADO

Nº 140 do PROTOCOLO Nº 1A-1

página 05v

Titulo apresentado em 15-12-1998

[Signature]
O Oficial

REGISTRO

REGISTRO sob nº 140... nº 140
de Livro de REGISTRO GERAL nº 2A-01

Pôrto Franco 15 de 12 de 19 98

[Signature]
O Oficial



ESTADO DO MARANHÃO

EXERCÍCIO:

VALIDO PARA O EXERCÍCIO DE 1.998

NOME DO CONTRIBUINTE

RAIMUNDO NONATO SOARES DA SILVA Prefeitura Municipal de São João do Paraíso - MA.

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

O MESMO

CEP 65.970-000

ELEMENTO PARA LANÇAMENTO

TRANSMISSÃO DE BENS INTER-VIVOS-ITBI

ATENÇÃO

BANCO DO ESTADO-MA

EMIÇÃO

EM 1

EMIÇÃO

EM 03/11/98

RECEBEDOR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

*****60.00R02

0040

INSCRIÇÃO

EXERCÍCIO: 1.998

COTA

ORIGEM: PROC.

DATA DE VENC.

RECEITA	CÓDIGO	VALOR
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO		R\$
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA		R\$
TAXA DE COLETA DE LIXO		R\$
TAXA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA		R\$
TAXA DE CONSERVAÇÃO DE CALÇAMENTO		R\$
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO		R\$
TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO		R\$
TRANSMISSÃO DE BENS INTER-VIVOS-ITBI		R\$ 60,00
		R\$
		R\$
		R\$
		R\$
		R\$
SUB-TOTAL		
CORREÇÃO MONETÁRIA		
JUROS		
MULTA		
DESCONTO%		
TOTAL A PAGAR		

CNPJ: 06.272.793/0001-84 | Insc. Estadual: 120.515.11-3
Alameda A, Qd SQS, nº100, Loteamento Quitandinha,
Altos do Calhau - São Luís - MA. CEP: 65.070-900

Classificação: Residencial Pleno		Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V			
RAIMUNDO NONATO SOARES DA SILVA INSTALAÇÃO: 12242760 CPF: ***.453.02*.-** AV COMERCIO , 118 , CEP: 65973-000 CENTRO - SAO JOAO DO PARAISO - MA			
Parceiro de Negócio 12242760		Conta Contrato 12242760	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
12/2021	10/12/2021	R\$ 270,23	

Data das Leituras	Leitura Anterior 01/11/2021	Leitura Atual 03/12/2021	Nº de Dias 32	Próxima Leitura 04/01/2022
Conta de Energia Elétrica Nota Fiscal Série B 000167746 N° da Fatura 0202112000167746 CFOP: 5258/AA DATA DE EMISSÃO: 03/12/2021				

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

- Informamos que sua conta contrato está apta a participar do programa de incentivo a redução de consumo conforme RES CREG nº 02, com meta de consumo mensal de até 232.60 kWh. Sua média de consumo apurado até DEZ/21 é de 234.88 kWh.
- Períodos: Band. Tarif.: Vermelha : 02/11 - 03/12
- Bandeira Tarifária Escassez Hídrica DEZ/21 custo adicional de R\$ 14,20 a cada 100 kWh.

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Aliquota(%)	Valor(R\$)
Consumo (kWh)	233	0,859742	0,642070	10,67	40,06	200,32	ICMS	244,82	20,0000	48,92
Adicional Bandeira				2,36	8,86	44,30	PIS	195,70	1,1883	2,32
							COFINS	195,70	5,4734	10,71
ITENS FINANCEIROS Cip-Ilum Pub Pref Munic 30,29 Crédito DIC/FIC/DMIC 09/2021 3,72- Crédito DIC/FIC/DMIC 10/2021 6,86- Doação Unicef 5,90							CONSUMO kWh DEZ/20 224 JAN/21 265 FEV/21 197 MAR/21 187 ABR/21 213 MAI/21 238 JUN/21 218 JUL/21 223 AGO/21 278 SET/21 249 OUT/21 242 NOV/21 239 DEZ/21 233 ☐ Ativo			

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco			
15G43958	Consumo	ATIVO TOTAL	78.615	78.848	1,00	233 kWh	649C.0240.7748.2462.95C5.6DA6.DC89.DFCA			
							Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social	
							2925/21	03/12/2021		

REAVISO DE VENCIMENTO

CENTRAL DE ATENDIMENTO
LIGUE GRÁTIS 116
 ATENDIMENTO GRATUITO 24 H
 Ligue e fale com o atendimento ao cliente
 @equatorialma @equatorialma @equatorialma

Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de segunda a sexta, das 9h às 12h e das 14h às 18h.

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

DIREITOS
 É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo.
 É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade de indivíduos relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Conte com os nossos canais digitais e resolva tudo sem sair de casa, conheça:

O nosso Whatsapp, e fale com a Clara, para:

- Informar falta de energia
- Pedir a segunda via da fatura
- Cadastro de Tarifa Social Baixa Renda

(98) 2055-0116

E acesse o nosso site e baixe o nosso app, para:

- Solicitar troca de titularidade
- Solicitar religação
- Informar falta de energia

equatorialenergia.com.br

Nome do Cliente:
RAIMUNDO NONATO SOARES DA SILVA

C.C:
12242760

Unidade de Leitura:
SP01B001

Competência:
12/2021

Vencimento:

Valor cobrado (R\$):
270,23

FATURA ARRECADADA - NÃO RECEBER



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



2º Ofício Extrajudicial de Porto Franco
CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

RAIMUNDO NONATO SOARES DA SILVA

CPF
Sem informação.

IRANEIDE AGUIAR DA SILVA

CPF
Sem informação.

MATRÍCULA:

029967 01 55 1975 2 00020 008 0001293 33

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CÔNJUGES

RAIMUNDO NONATO SOARES DA SILVA,
nacionalidade brasileira, natural de Caxias-MA,
nascido no dia 15 de maio de 1949, filho de **JOSÉ**
CARDOSO DA SILVA e **FRANCISCA SOARES**
DA SILVA

IRANEIDE DA SILVA AGUIAR, nacionalidade
brasileira, natural de Porto Franco-MA, nascida no
dia 22 de dezembro de 1952, filha de **PROCOPIO**
LOPES DE AGUIAR e **EFIGENIA SANTOS**
AGUIAR

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

Dezessete de março de mil novecentos e setenta e cinco.

DIA
17

MÊS
03

ANO
1975

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão de bens.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

IRANEIDE AGUIAR DA SILVA

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER

Ato registrado no livro B-20, às folhas 8, sob o nº 1293. Data do registro: 17 de março de 1975. Não constam averbações à margem do termo.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

Nada consta.

Nome do ofício

2º Ofício Extrajudicial de Porto Franco

Oficiala registradora

Railany Ribeiro Araújo

Município/UF

Porto Franco -MA

Endereço

Travessa Carolina, 213,
Centro, Porto Franco-MA

Digitação: Esdras Pereira de Sousa

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Porto Franco, 25 de junho de 2019.

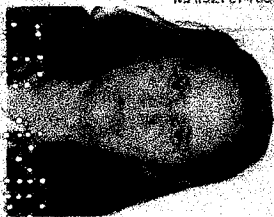


Drielle Gomes Lima
Escrevente Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI927571803



Iraneide Aguiar da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 047917052013-8 DATA DE EXPEDIÇÃO 03/04/2013

NOME IRANEIDE AGUIAR DA SILVA

FILIAÇÃO
PROCOPIO LOPES DE AGUIAR E EFIGENIA
SANTOS AGUIAR

NATURALIDADE PASSAGEM FRANCA - MA DATA DE NASCIMENTO 22/12/1952

OGC ORIGEM
CASAM. N.1293 FLS.08 LIV.20

CPF 632672173-34 RG ANTERIOR 0000000656580

P-5 ASSINATURA DO DIRETOR VIA-02

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83